

PIRKIMO SUTARTIS

20 14 - 12 - 11 Nr. S-_____
Vilnius

Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos, juridinio asmens kodas 188710638, kurios registruota buveinė yra J. Basanavičiaus g. 36, Vilnius, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama L. e. direktoriaus pav. pareigai Eduardas Grinavėdas, veikiančio pagal Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2006 m. lapkričio 30 d. įsakymu Nr. 3-457, toliau vadinama Užsakovu, ir

jungtinės veiklos pagrindu susivienijusi ūkio subjektų grupė, kurią sudaro UAB „Hidrostatyba“ (atsakingas partneris), juridinio asmens kodas 163281914, kurios registruota buveinė yra Gamyklos g.4, LT- 96155, Gargždai, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, UAB „Šilutės automobilių keliai“ (partneris), juridinio asmens kodas 177003120, kurios registruota buveinė yra Žemaičių Naumiesčio g.2, LT-99168, Šilutė, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, Leonhard Weiss RTE AS (partneris), juridinio asmens kodas 10133328, kurios buveinė yra Wesse 10, Talinas, Harju apskritis 11415 Estija, atstovaujama UAB „Hidrostatyba“ generalinio direktoriaus Igno Daunio, veikiančio pagal 2017 m. rugpjūčio 28 d. jungtinės veiklos sutartį, sudarytą tarp UAB „Hidrostatyba“, UAB „Šilutės automobilių keliai“ ir Leonhard Weiss RTE AS, toliau vadinama Rangovu,

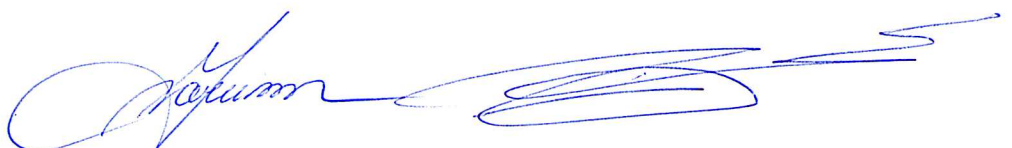
sutartyje vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai Šalimi,

vadovaujantis sutarties „Valstybinės reikšmės magistralinio kelio A11 Šiauliai–Palanga ruožo nuo 145,361 iki 146,899 km, kuris Palangoje sutampa su Kretingos gatve, Kretingos gatvės ruožo nuo sankryžos su Plytų ir Ganyklų gatvėmis iki sankryžos su valstybinės reikšmės rajoniniais keliais Nr. 2336 Kunigiškiai–Palanga ir Nr. 2253 Palanga–Nemirseta–Graudūšiai, kurie Palangoje sutampa su Klaipėdos plento gatve, rajoninio kelio Nr. 2336 Kunigiškiai–Palanga ruožo nuo 6,632 iki 6,845 km ir rajoninio kelio Nr. 2253 Palanga–Nemirseta–Graudūšiai ruožo nuo 0,0 iki 0,348 km, kurie Palangoje sutampa su Klaipėdos plento gatve, rekonstravimas“ viešojo pirkimo rezultatais,

sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinama – Sutartimi:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Vadovaudamasis šioje Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja pagal Užsakovo pateiktą Valstybinės reikšmės magistralinio kelio A11 Šiauliai–Palanga (ruožo nuo 145,361 iki 146,899 km), kuris Palangoje sutampa su Kretingos g. rajoninių kelių Nr. 2336 Kunigiškiai–Palanga (ruožo nuo 6,632 km iki 6,845 km) ir Nr. 2253 Palanga–Nemirseta–Graudūšiai (ruožo nuo 0,00 km iki 0,348 km), kurie Palangoje sutampa su Klaipėdos plento gatve, rekonstravimo projektą (toliau – Projektas) atlikti numatytus statybos darbus bei parengti vykdomų darbų darbo projektinę dokumentaciją, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas darbams atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui už darbus Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.



II. PRIIMTA SUTARTIES SUMA

2. Priimta Sutarties suma, nustatyta viešojo pirkimo metu yra 7 078 085,18 eurai su PVM (septyni milijonai septyniasdešimt aštuoni tūkstančiai aštuoniasdešimt penki eurai 18 ct). Priimtos Sutarties sumos sudėtinės dalys:

2.1. statybos darbų kaina be PVM – 5 849 657,17 eurai (penki milijonai aštuoni šimtai keturiasdešimt devyni tūkstančiai šeši šimtai penkiasdešimt septyni eurai 17 ct);

2.2. 21 proc. PVM – 1 228 428,01 eurai (vienas milijonas du šimtai dvidešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt aštuoni eurai 01 ct).

3. Sutartyje nurodytų statybos darbų kaina priklausys nuo faktiškai nupirktų darbų apimčių, reikalingų pirkimo sutarčiai tinkamai įvykdyti, tačiau neviršys statinio statybos skaičiuojamosios kainos, nustatytos vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738, (toliau – STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“).

4. Priimta Sutarties suma dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojama tokia tvarka:

4.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojama priimta Sutarties suma: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, priimta Sutarties suma nebus perskaičiuojama;

4.2. perskaiciavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

4.3. perskaiciavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, priimtoje Sutarties sumoje esantis PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

4.4. Priimtos Sutarties sumos dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

4.5. perskaiciuota priimta Sutarties suma pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

5. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2003 m. vasario 25 d. įsakymu Nr. 1S-21 patvirtinta Viešojo pirkimo–pardavimo sutarčių kainodaros nustatymo metodika, nustatomas priimtos Sutarties sumos koregavimas pagal bendrą kainų lygio kitimą.

6. Statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama tokia tvarka:

6.1.1. Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos darbų kaina pagal bendrą kainų lygio kitimą perskaičiuojama (didinama arba mažinama) vieną kartą – nuo Sutarties įsigaliojimo dienos praėjus 12 (dvylikai) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį).

6.1.2. Statybos darbų kainos perskaiciavimo eiga:

6.1.2.1. Užfiksuojama atliktų statybos darbų kaina, kurią sudaro įkainių, padaugintų iš atliktų darbų kiekių, suma per 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį);

6.1.2.2. Užfiksuojama neatliktų statybos darbų kaina, tai yra ta statybos darbų kainos dalis, kuri lieka iš statybos darbų kainos, nurodytos Sutarties 2.1 punkte, atėmus atliktų statybos darbų per 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) sumą;

6.1.2.3. Neatliktų statybos darbų kaina padauginama iš pataisymo daugiklio.

6.1.3. Pataisymo daugiklis (P):

6.1.3.1. $P = \text{SSKI}_{\text{esamas}} / \text{SSKI}_{\text{bazinis}}$;

6.1.3.2. $\text{SSKI}_{\text{esamas}}$ – esamos kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 49 (keturiasdešimt devynios) dienos iki paskutinės 12 (dvylikos) mėnesių (įskaitant Sutarties įsigaliojimo mėnesį) laikotarpio dienos;

6.1.3.3. SSKI_{bazinis}– bazinės kainos indeksas tą mėnesį, kai lieka 28 (dvidešimt aštuonios) dienos (Pradžios data) iki pasiūlymų ar CVP IS priemonėmis pateiktų elektroninių pasiūlymų atidarymo dienos;

6.1.3.4. Esamos ir bazinės kainos indeksų šaltinis – Statistikos departamento duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

6.1.3.4.1. <http://www.osp.stat.gov.lt>;

6.1.3.4.2. Rodiklių duomenų bazė;

6.1.3.4.3. Visa duomenų bazė;

6.1.3.4.4. Ūkis ir finansai (makroekonomika);

6.1.3.4.5. Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;

6.1.3.4.6. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;

6.1.3.4.7. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;

6.1.3.4.8. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2010 m. – 100);

6.1.3.4.9. Viršuje spaudžiamo v Lentelės pasirinktys;

6.1.3.4.10. Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC);

6.1.3.4.11. Nurodome Keliai ir gatvės;

6.1.3.4.12. Nurodome laikotarpį;

6.1.4. Statybų darbų kainos (atitinkamai ir priimtose Sutarties sumos) pagal bendrą kainų lygio kitimą pakeitimas atliekamas iki ateinančio mėnesio 21 (dvidešimt pirmos) dienos. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir pradedamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos, atliktų statybos darbų kainą dauginant iš pataisymo daugiklio (P).

III. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

7. Rangovas darbus pradeda tik įsigaliojus Sutarčiai ir baigia per 6 mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Į šį laikotarpį neįskaitomas darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., taip pat Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis dėl Sutarties 8 punkte nurodytų aplinkybių. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis netaikomas Projekto parengimo darbams.

8. Sutarties vykdymo metu darbų atlikimas gali būti sustabdomas dėl finansavimo trūkumo, būtinybės atlikti gamtosaugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus. Išnykus aplinkybėms, dėl kurių darbų atlikimas sustabdytas, ir atnaujinus darbų atlikimą, darbai atliekami per jiems likusį darbų terminą. Darbų atlikimo sustabdymas ir (ar) darbų atlikimo atnaujinimas įforminamas Užsakovo raštu.

IV. DARBŲ ATLIKIMAS IR PERDAVIMAS

9. Rangovas įsipareigoja sudarant Sutartį užpildyti Darbų grafiką ir pinigų srautų prognozę bei suderinti juos su Užsakovo atstovu.

10. Rangovas Darbus privalo atlikti laikydamasis darbų grafike nustatytų terminų. Tinkamą patvirtinto darbų grafiko vykdymą kontroliuoja statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir (ar) Užsakovas.

11. Darbų grafiko pakeitimas yra galimas tik statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ir (ar) Užsakovui pritarus ir tik dėl nepalankių gamtinių sąlygų, dėl trečiųjų šalių neveikimo arba netinkamo veikimo, dėl atsiradusių papildomų darbų, būtinybės atlikti gamtosaugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus. Atnaujintas darbų grafikas yra neatskiriama Sutarties dalis.

12. Tuo atveju, jei keičiasi subrangovai (skiriamas naujas arba nusprendžiama nesudaryti sutarties su subrangovu, kuris buvo nurodytas Rangovo pasiūlyme) arba pasiūlyme nurodytam subrangovui, skiriama papildomų darbų, Rangovas privalo atnaujinti darbų grafiką, nurodydamas jame naujus su subrangovais susijusius duomenis (darbus, kuriuos jie dirbs,

planuojamas darbų vertes). Atnaujintą darbų grafiką turi suderinti statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir (ar) Užsakovas.

13. Užsakovas įsipareigoja priimti iš Rangovo tinkamai (kokybiškai) atliktus darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

14. Užsakovas turi teisę tikrinti Rangovo darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišant į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Rangovas įsipareigoja leisti Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas.

15. Darbų ar darbų dalies rezultatą Rangovas perduoda Užsakovui, o Užsakovas priima pasirašydami per praėjusį mėnesį atliktų darbų aktą, kuriuo Užsakovas patvirtina priėmęs, o Rangovas perdavęs atliktų darbų kiekius.

16. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas po statybos darbų užbaigimo dienos (įrašo statybos darbų žurnale) raštu pranešti Užsakovui apie darbų užbaigimą, prašant organizuoti jų priėmimą.

17. Užsakovas įsipareigoja Atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) komisijos darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. V-72 „Dėl Atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) komisijos darbo reglamento patvirtinimo“, nustatyta tvarka organizuoti darbų priėmimą.

18. Darbai laikomi visiškai baigtais, pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktą.

19. Iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo Rangovas privalo savo sąskaita visiškai pašalinti Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytus statybos darbų ar jų etapų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti statybos darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją, įskaitant viso VĮ „Registrų centre“ užregistruoto valstybinės reikšmės kelio, kuriame buvo vykdomi statybos darbai, kadastrinių matavimų bylą su VĮ „Registrų centro“ išankstinės patikros išvada. Netinkamai atlikti statybos darbai arba neužbaigti statybos darbai nepriimami, ir tai yra užfiksuojama Nepriimtų statybos darbų akte.

V. ATSISKAITYMO TVARKA

20. Užsakovas įsipareigoja pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktus darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

21. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki kiekvieno mėnesio 2 (antros) dienos pateikti Užsakovui pažymą apie atliktus darbus ir PVM sąskaitą faktūrą. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Rangovui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, bus laikoma, kad PVM sąskaita faktūra nepateikta.

22. Už faktiškai atliktus Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima pažymą apie atliktus darbus ir gauna PVM sąskaitą-faktūrą arba lygiavertį dokumentą. Tais atvejais, kai vėluoja finansavimas iš biudžeto, mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo pažymos apie atliktus darbus pateikimo Užsakovui dienos.

23. Bendra priimtų tarpinių darbų apmokėjimo suma neturi viršyti 90 % (devyniasdešimt procentų) užaktuotų darbų sumos. Likusieji 10 % (dešimt procentų) sumokami Sutartyje nustatytais terminais šia tvarka:

23.1. sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos darbų sumos dydžio (su PVM) sumokami Užsakovui priėmus pažymą apie atliktus darbus ir Šalims pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (užsakovui) aktą;

23.2. likusieji sulaikyti 5 % (penki procentai) nuo užaktuotos statybos darbų sumos dydžio (su PVM) sumokami Užsakovui priėmus pažymą apie atliktus darbus, gavus statybos užbaigimo aktą ir gavus garantinio arba laidavimo draudimo raštą, nurodytą šios Sutarties 54 punkte.

24. Galutinis Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimas ir atsiskaitymas atliekamas remiantis kontrolinių bandymų rezultatais. Esant mažesniui, nei numatyta projekte, paklotų sluoksnių storiui ir jeigu jie nebuvo išlyginti (kompensuoti) virš jų paklotų sluoksnių didesniu storiu, atsiskaitant už atliktus darbus taikoma perskaičiuota sluoksnio įrengimo vienetinė kaina arba pritaikomas apskaičiuotas storio koeficientas pagal IT ASFALTAS 08.

25. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų darbų aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos–faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

26. Pagal Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

27. Vėluojant finansavimui iš biudžeto, mokėjimai atidedami finansavimo vėlavimo laikotarpiui. Užsakovas, vėluojant finansavimui iš biudžeto, palūkanų nemoka.

28. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako Sutartyje numatytų darbų, Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus.

29. Užsakovas turi teisę be atskiro išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal Sutartį mokamų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų ir pan.) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t.y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerūšį priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštiškai informuoja Rangovą.

30. Užsakovas turi teisę raštu pranešus Rangovui, sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties IX skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas.“ priimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

VI. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

31. Užsakovas įsipareigoja:

31.1. pateikti Rangovui parengtą Projektą;

31.2. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios.

32. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus darbus arba atsiradus trūkumų ar defektų sustabdyti darbus, iki trūkumai ar defektai bus pašalinti.

33. Rangovas įsipareigoja:

33.1. savo rizika atlikti numatytus statybos darbus kokybiškai pagal suderintą ir Užsakovo patvirtintą Projektą (Projekto sprendiniai turi būti detalizuojami darbo projektu), laikantis galiojančių statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, Statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, taisyklių, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų. Pradėti statybos darbus tik gavęs statybą leidžiančius dokumentus ir perėmęs statybvietai įstatymų nustatyta tvarka;

33.2. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

33.3. prižiūrėti kelio ruožą, kuriame vykdomi darbai, apvažiavimo ir privažiavimo kelius, jeigu jais vyksta transporto priemonių eismas. Esant didžiausiam eismo intensyvumui, organizuoti darbus taip, kad poilsio ir švenčių dienomis bei jų išvakarėse, eismo apribojimų ruože (kelyje) būtų kuo mažiau;

33.4. ne vėliau kaip 1 (vieną) kalendorinę dieną prieš pradedant ar keičiant eismo ribojimą informuoti Užsakovo Eismo informacijos centrą el. paštu (informacija teikiama vadovaujantis sutarties priedu Nr. 19);

33.5. garantuoti objekte darbo ir priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą, pastatyti kelio ženklus, aptverti darbo vietą kelyje dirbant kelio juostoje;

33.6. visą darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus darbų dokumentus, kitą dokumentaciją ir medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose) dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas, praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti tuo padarytus nuostolius;

33.7. atliekant darbus, netrukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams;

33.8. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Rangovo atliktų darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo, o esant pastabų, per 5 (penkias) darbo dienas po pastabų ištaisymo, vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 24 d. įsakymu Nr. V-168 „Dėl duomenų teikimo ir tvarkymo valstybinės reikšmės kelių informacinėje sistemoje tvarkos aprašo patvirtinimo“, pateikti ir suderinti su Užsakovu kelių duomenis;

33.9. pateikti Užsakovui patvirtinančius dokumentus apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas, sutvarkyti darbo vietą;

33.10. atlikus statybos darbus, parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją, atlikti kelio ruožo, kuriame buvo vykdomi statybos darbai, kadastrinius matavimus, parengti viso VĮ „Registų centre“ užregistruoto valstybinės reikšmės kelio, kuriame buvo vykdomi statybos darbai, kadastrinių matavimų bylą, pateikti ją VĮ „Registų centrui“ išankstinei patikrai;

33.11. gavus statybos užbaigimo įregistruoti statinį VĮ „Registų centre“;

33.12. raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį;

33.13. ne vėliau kaip per 3 (tris) dienas po sutarties pasirašymo pateikti Užsakovui pasirašytą sutikimą dėl pasiūlyme esančios konfidencialios informacijos atskleidimo (pateikimo).

34. Rangovas turi teisę darbus užbaigti ankščiau nustatyto termino.

VII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

35. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku, taip pat nesilaikęs pagal darbų grafiką Darbų atlikimo terminų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,03% (nulio ir trijų šimtųjų procento) dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo **visos priimtų Sutarties sumos** ir atlygina Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos. Delspinigiai išskaičiuojami iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (su PVM), kiekvieną kartą Rangovui pateikus PVM sąskaitą-faktūrą už faktiškai atliktus Darbus. Delspinigių suma apskaičiuojama už apmokėjimui pateiktą laikotarpį. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

36. Sutarties vykdymo metu, iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo, Rangovas įsipareigoja savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus. Rangovo pareiga savo sąskaita ištaisyti bet kokius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus per Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio priežiūrėtojo nustatytą laiką nepaneigia Rangovo pareigos mokėti delspinigius, nurodytos Sutarties 35 punkte.

37. Rangovui nepašalinus trūkumų defektų ir (ar) netikslumų per Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio priežiūrėtojo nustatytą laiką:

37.1. Užsakovas turi teisę be atskiros Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, bei reikalauti atlyginti kitus dėl to patirtus nuostolius. O Rangovas įsipareigoja atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

37.2. Užsakovui pareikalavus, Rangovas įsipareigoja sumokėti 20% (dvidešimties procentų) dydžio baudą nuo nustatytų trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimo darbų kainos ir atlyginti Užsakovui dėl to patirtus nuostolius, kurių nepadengia minėtos netesybos.

38. Rangovas, be Užsakovo sutikimo pasitelkęs papildomus subrangovus, atsisakęs Sutartyje numatytų subrangovų, sukeitęs vietomis Sutartyje numatytus subrangovus, ir (ar) perdavęs didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, t.y. nesilaikęs Sutarties 58 punkte nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 10% (dešimties procentų) dydžio baudą nuo visos Sutarties kainos.

39. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nustatyto dydžio palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną, išskyrus atvejį, numatytą Sutarties 27 punkte.

40. Rangovui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimus, kurie yra užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba Sutarties 78–79 punktų atvejais, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

41. Rangovas, yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus Darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

42. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas.

VIII. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

43. Visiems atliktiems darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones ir visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia **5 (penkerių)** metų garantinį terminą.

44. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems darbams yra suteikiamas bendras Sutartyje nustatytas garantinis terminas.

45. Rangovas (kartu su statinio projektuotoju ir techniniu prižiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus.

46. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą statybos darbų dalį, kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo ar kelio valdytojo raštiško pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią statybos darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.

47. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus statybos darbus, kurie buvo atlikti ištaisius statybos darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

48. Garantinio laikotarpio metu atsiradus darbų defektų, tos darbų dalies garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsiamas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

49. Užsakovas turi teisę, Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos dėl

Rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio Rangovui teisę vykdyti atitinkamus darbus, panaikinimo.

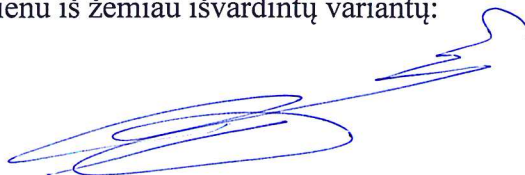
IX. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS.

50. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti „*Valstybinės reikšmės magistralinio kelio A11 Šiauliai–Palanga ruožo nuo 145,361 iki 146,899 km, kuris Palangoje sutampa su Kretingos gatve, Kretingos gatvės ruožo nuo sankryžos su Plytų ir Ganyklų gatvėmis iki sankryžos su valstybinės reikšmės rajoniniais keliais Nr. 2336 Kunigiškiai–Palanga ir Nr. 2253 Palanga–Nemirseta–Graudūšiai, kurie Palangoje sutampa su Klaipėdos plento gatve, rajoninio kelio Nr. 2336 Kunigiškiai–Palanga ruožo nuo 6,632 iki 6,845 km ir rajoninio kelio Nr. 2253 Palanga–Nemirseta–Graudūšiai ruožo nuo 0,0 iki 0,348 km, kurie Palangoje sutampa su Klaipėdos plento gatve, rekonstravimas*“ konkurso sąlygų 49.1 punkte nurodytos sumos dydžio banko arba draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygų 4 priede pateiktą formą. Šis Rangovo pateiktas Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo garantinis arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip iki konkurso sąlygų 49.3 punkte nurodyto galiojimo laikotarpio pabaigos. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Jeigu pateiktas garantinis arba laidavimo draudimo raštas pasibaigs anksčiau, negu numatyta konkurso sąlygų 49.3 punkte, tai Rangovas iki pateikto garantinio arba laidavimo draudimo rašto galiojimo pabaigos įsipareigoja savo sąskaita pratęsti šį garantinį arba laidavimo draudimo raštą ir pateikti Užsakovui.

51. Jei Rangovas per Sutarties 50 punkte nurodytą laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

52. Rangovas, raštu suderinęs privalomojo draudimo sutarties sąlygas, privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita sudaryti ir pateikti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį atskirai dėl kiekvieno statomo statinio pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje nustatytus reikalavimus. Ši privalomojo draudimo sutartis turi įsigalioti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos ir turi galioti visą statybvietėje vykdomų darbų laikotarpį iki visų rangovo atliktų statybos darbų rezultato perdavimo statytojui (užsakovui) dienos. Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų draudimo suma turi būti ne mažesnė kaip numatyta Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių IV skyriaus ketvirtajame skirsnyje „Draudimo suma“, civilinės atsakomybės draudimo suma kiekvienam statiniui negali būti mažesnė kaip 43 400,00 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) suma vienam draudžiamajam įvykiui. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

53. Rangovas, raštu suderinęs su Užsakovu privalomojo draudimo sutarties sąlygas, privalo per 10 (dešimt) darbo dienas po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomąjį draudimą vienu iš žemiau išvardintų variantų:

53.1. jeigu Rangovas turi teisę verstis projektavimo veikla, tai Rangovas privalo pagal Statybos įstatymo XI skirsnyje keliamus reikalavimus sudaryti statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį dėl netinkamai parengto Sutartyje numatyto Projekto ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui ir pateikti Užsakovui statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte arba jeigu Rangovas neturi teisės verstis projektavimo veikla, tai Rangovas įsipareigoja teikti Užsakovui informaciją apie sudarytas sutartis su turinčiais teisę verstis projektavimo veikla subrangovais, kurie vykdys Sutartyje numatyto **Projekto** parengimo darbus, ir per 10 (dešimt) darbo dienų po šių sutarčių pasirašymo pateikti Užsakovui subrangovų statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimų (polisų) patvirtintas kopijas už ne mažesnę kaip 43 400 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumą vienam draudžiamajam įvykiui visam pasirašytose sutartyse su subrangovais numatyto **Projekto** projekto parengimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje keliamus reikalavimus. Kartu su pateikiamomis subrangovų sudarytomis privalomojo draudimo sutartimis būtina pateikti ir mokestinių pavedimų, patvirtinančių privalomojo draudimo sutartyse numatytų draudimo įmokų ar jų dalių sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas privalo pateikti subrangovų pratęstas (atnaujintas) privalomojo draudimo sutartis ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu šios pateiktos draudimo sutartys pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte;

53.2. jeigu Rangovas veikia kaip jungtinės veiklos dalyvis, tai visi turintys teisę verstis projektavimo veikla jungtinės veiklos sutarties dalyviai (partneriai) bendrai privalo sudaryti vieną bendrą statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį dėl netinkamai parengto (-ų) Sutartyje numatyto Projekto ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui ir pateikti Užsakovui konkretaus objekto statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte, arba kiekvienas jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris), turintis teisę verstis projektavimo veikla, vykdydamas Sutartyje numatyto Projekto ar jo dalies projektavimo darbus, atskirai privalo apsidrausti savo civilinę atsakomybę statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimi ne mažesnei kaip 43 400,00 eurų (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) draudimo sumai vienam draudžiamajam įvykiui visam Sutartyje numatyto Projekto ar jo dalies atlikimo laikotarpiui pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje keliamus reikalavimus. Kiekvienos jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris), Užsakovui pateikdamas sudarytos privalomojo draudimo sutarties patvirtintą kopiją, kartu turi pateikti ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintą kopiją. Kiekvienas jungtinės veiklos sutarties dalyvis (partneris) savo sąskaita įsipareigoja pratęsti (atnaujinti) pateiktą privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

54. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti su Užsakovu raštu suderintą likusios nesumokėtos 5 % (penkių procentų) nuo užaktuotos darbų sumos dydžio (su PVM) banko arba draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygų 11 priede pateiktą formą. Šis Rangovo pateiktas garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantinis arba laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip 3 (trejus) metus po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos. Jeigu Rangovas

pateikia draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

55. Rangovas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį nedelsdamas, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliarių draudimo įmokų mokėjimą.

56. Rangovas įsipareigoja Užsakovui pasinaudojus sutarties įvykdymo užtikrinimu, per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą.

X. SUBRANGOVAI. SUBRANGOVŲ IR STATINIO STATYBOS VADOVO KEITIMO TVARKA

57. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: *UAB „SRP projektas“, UAB „Edrija“, UAB „Indikacija“, UAB „Elektromontuotojas“, Stasio Pakarklio įmonė ir UAB „Vakarų inžinerija“.*

58. Sutarties galiojimo metu subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui, papildomų subrangovų pasitelkimas arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik gavus Užsakovo sutikimą ir esant vienai iš šių priežasčių:

58.1. Sutartyje numatytas subrangovas yra likviduojamas, bankrutavęs arba jam yra iškelta bankroto byla;

58.2. subrangovas Rangovui atsisako atlikti jam Sutartyje numatytą darbų dalį;

58.3. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų aplinkybių;

58.4. atsiradus nenumatytiems papildomiems darbams;

58.5. elektros tinklų arba dujotiekio operatoriai (savininkai) paskiria įmonę elektros tinklų arba dujotiekio rekonstravimo arba perkėlimo darbams atlikti.

59. Sutarties galiojimo metu ketinant pasitelkti papildomus subrangovus, pastarieji turi būti ne mažesnės kvalifikacijos nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

60. Papildomai pasitelkiamu subrangovu negali būti viešojo pirkimo dalyvis ar pasiūlymą viešajame pirkime teikusi ūkio subjektų grupės partneris.

61. Sutarties 58 punkte nurodytais atvejais statinio statybos techniniam priežiūrėtoji ir Užsakovui pateikiamas pagrįstas prašymas, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus. Subrangovas gali pradėti vykdyti darbus, tik Rangovui gavus Užsakovo sutikimą.

62. Rangovas Sutarties galiojimo metu, suderinęs su statinio statybos techniniu priežiūrėtoju ir Užsakovu (pateikus statinio statybos vadovo keitimo ar papildomo statinio statybos vadovo reikalingumo) priežastį bei gavęs statinio statybos techninio priežiūrėtojo rašytinį pritarimą ir Užsakovo rašytinį sutikimą, gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus:

62.1. Statinio statybos vadovų keitimas ar naujų skyrimas galimas, tik esant vienai iš šių priežasčių:

62.1.1. Sutartyje numatytas statinio statybos vadovas atleidžiamas, atsistatydina iš pareigų, išeina iš darbo, negali eiti savo pareigų dėl ligos ar traumos;

62.1.2. siekiant tinkamai ir laiku įvykdyti Sutartį būtina padidinti statybos darbų spartą dėl darbų atlikimui nepalankių gamtinių sąlygų ar kitų pagrįstų (nenumatytų) aplinkybių;

62.1.3. esant kitoms nenumatytoms pagrįstoms aplinkybėms.

62.2. Tuo atveju Rangovas privalo pateikti statinio statybos techniniam priežiūrėtoji ir Užsakovui:

62.2.1. pagrįstą prašymą, pridedant jį pagrindžiančius dokumentus;

62.2.2. naujo statinio statybos vadovo dokumentus, įrodančius, kad jo kvalifikacija atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus minimalius kvalifikacijos reikalavimus, keliamus statinio statybos vadovui.

62.3. Naujo statinio statybos vadovo paskyrimas įforminamas Rangovo įmonės vadovo įsakymu, kurio kopija pateikiama statinio statybos techninės priežiūros vadovui ir Užsakovui.

XI. PAPILDOMI DARBAI

63. Papildomi darbai galimi esant vieni iš šių priežasčių:

63.1. kai aiškiai įrodomi praleidimai, netikslumai ar klaidos Užsakovo reikalavimuose, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

63.2. kai atsiranda būtinas poreikis atsisakyti Sutartyje numatyto darbo;

63.3. kai būtina atlikti papildomą, Sutartyje nenumatytą dėl nenumatytų aplinkybių atsiradimo, darbą, be kurio Rangovas negali tinkamai įvykdyti Sutarties;

64. Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių Sutartyje numatytų statybos darbų. Papildomi darbai – bet kurio atskiro statybos darbo, įtraukto į Sutartį, apimtys (kiekio) pakitimai ir (ar) Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais statybos darbais susiję ir būtini sutarčiai įvykdyti (užbaigti) statybos darbai. Neatliekami darbai – statybos darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio statybos darbų vykdymas netikslingas.

65. Papildomų darbų, o esant reikalui ir neatliekamų darbų, būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų, o esant reikalui taip pat ir dėl neatliekamų darbų, būtinybės ir jų pagrindžiančius dokumentus Užsakovo atstovui (statinio statybos techniniam prižiūrėtojui ar kitam kompetentingam Užsakovo atstovui) raštu pateikia Rangovo atstovas. Siūlymus dėl papildomų ir (ar) neatliekamų darbų gali teikti ir statinio projekto valdytojas, statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Užsakovo atstovas prašo statinio projekto (dalies) rengėjo pateikti motyvuotą paaiškinimą dėl papildomų darbų pagrįstumo, ar nebuvo įmanoma numatyti tokių darbų būtinybės nurodant priežastis. Užsakovo atstovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus darbus ir nurodo papildomų darbų pavadinimus, vienetų, kiekių, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius (pavyzdžiui, komisijos aktą, brėžinius ir kita) su statybos proceso dalyvių parašais, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą. Jei papildomų darbų kaina Rangovo grindžiama vidutine rinkos kaina, Užsakovo atstovas pateiktą papildomų darbų kainą palygina su vidutine rinkos kaina, kuri nustatoma pasirinktinai, įvertinus ne mažiau kaip trijų kitų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainas, išskyrus tuos atvejus, kai rinkoje nėra tiek ūkio subjektų. Jei Užsakovo atstovas pateiktuose dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina tikslinti juos pateikusiam asmeniui (pavyzdžiui, Rangovui).

66. Papildomus darbus Užsakovas įsigyja ne didesniais į kainiais nei buvo numatyti šioje Sutartyje su Rangovu, išskyrus tuos atvejus, kai pasikeitė rinkos kainos.

67. Įsigyjant papildomų darbų pagal šią Sutartį, Sutarties suma, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota įvertinus pagal Sutartį atliktų darbų apimtį ir papildomus darbus.

68. Papildomų darbų kaina nustatoma:

68.1. papildomiems darbams naudojant Sutartyje numatytų darbų įkainius arba;

68.2. papildomiems darbams pritaikant Sutartyje numatytų panašių darbų įkainius arba;

68.3. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio arba;

68.4. jei įmanoma, panaudojant Sutartyje numatyto įkainio sudėtinę dalį. Taikant šį papildomų darbų įkainio nustatymo metodą remiamasi Sutartyje numatytais į kainiais arba įkainių išskaidymu;

68.5. jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 68.1 – 68.4 papunkčiuose nurodytų papildomų darbų įkainių nustatymo metodų, konkretaus papildomo darbo įkainis apskaičiuojamas įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios

negali būti didesnės už rekomendacijose dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo¹ nustatytas kainas, kurios galiojo pasiūlymo teikimo metu arba už bendrą vidutinę rinkos kainą (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), tačiau statybos produktų ir įrengimų kaina ne didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5 % tiesioginių išlaidų. Rangovo parengtos lokalinės sąmatos yra tikrinamos ir tvirtinamos Užsakovo.

69. Darbų pakeitimo aktas turi būti patvirtintas Užsakovo ir pasirašytas Rangovo. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus Užsakovui patvirtinus darbų pakeitimo aktą ir Šalis pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo. Papildomas susitarimas dėl papildomų darbų atlikimo laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

70. Kai Užsakovas įsigyja darbus pagal Projektą, o apskaičiavęs papildomų darbų sąmatą nustato, kad priimta Sutarties suma kartu su papildomais darbais viršys statinio statybos skaičiuojamąją kainą, nustatytą vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, papildomiems darbams įsigyti turi vykdyti atskirą pirkimą.

71. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas pažymose apie atliktus darbus turi nurodyti atliktų papildomų ir (ar) neatliekamų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetus, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

XII. KONFIDENCIALUMAS

72. Šalys įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties šalį daugiau, negu to reikia Sutarčiai tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

73. Jeigu šalis, vykdydama sutartį, gavo iš kitos šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

XIII. NENUGALIMA JĖGA (*force majeure*)

74. Šalys visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

75. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ bei juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

76. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

77. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

¹ Rekomendacijos dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registruojamos Juridinių asmenų, fizinių asmenų ir mokslo įstaigų parengtų rekomendacijų dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo registre, kurį Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-26 įsakymu Nr. D1-492 administruoja VĮ Statybos produktų sertifikavimo centras.



XIV. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

78. Užsakovas, raštu įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

78.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

78.2. darbus atlieka nesilaikydamas nustatyto grafiko arba atlieka darbus taip lėtai, kad juos baigti iki termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

78.3. darbus atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos projektinėje dokumentacijoje, arba Rangovas nepašalina darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

78.4. per nustatytą protingą terminą nepašalina trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų;

78.5. nevykdo Sutarties IX skyriuje nustatytų reikalavimų;

78.6. PVM sąskaitas faktūras teikia Užsakovui nesinaudojant informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis;

78.7. kitais Sutarties ir teisės aktų numatytais atvejais.

79. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

79.1. negavęs Užsakovo sutikimo, darbus paveda vykdyti subrangovui, ar kitaip perleidžia Sutartį;

79.2. bankrutuoja arba tampa nemokus;

79.3. siekdamas sudaryti sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

79.4. Sutarties vykdymo metu įtraukiamas į nepatikimų tiekėjų sąrašą.

80. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį Sutarties 78–79 punktų pagrindu, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka. Taip pat Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoti dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.

81. Paašikėjus, kad Projekto įgyvendinimo (statybos) finansavimas yra nenumatytas ar sustabdytas, ar dėl kitų svarbių priežasčių, Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Rangovą ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka.

82. Rangovas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

83. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka.

XV. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

84. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

85. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatytas išimtis.

86. Užsakovas yra PVM mokesčio mokėtoju užsiregistravęs neapmokestinamasis juridinis asmuo, todėl atvirkštinis statybos darbų apmokestinimas PVM netaikomas.

87. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

88. Sutartis įsigalioja Šalims pasirašius ją ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

89. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo.

90. Sutartis sudaryta lietuvių kalba 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

91. Pirkimo dokumentai, viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas ir Sutarties 92 punkte nurodyti priedai yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

92. Sutarties priedai:

92.1. Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentas;

92.2. Rangovo civilinės atsakomybės privalomo draudimo liudijimo (poliso) bei draudimo įmokų sumokėjimo patvirtintos kopijos;

92.3. Rangovo arba pasamdyto subrangovo turimo statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) bei draudimo įmokų sumokėjimo patvirtintos kopijos

92.4. darbų grafikas;

92.5. pinigų srautų prognozė;

92.6. sutikimas dėl konfidencialios informacijos pateikimo.

Užsakovas:

Lietuvos automobilių kelių direkcija
prie Susisiekimo ministerijos
J. Basanavičiaus g. 36
LT-03109 Vilnius
Įstaigos kodas 188710638
Telefonas (8 5) 232 9600
El. paštas lakd@lakd.lt
A.s. LT37 7300 0100 0245 6303
AB „Swedbank“

Rangovas:

UAB „Hidrostatyba“

Gamyklos g. 4, LT-96155, Gargždai
Tel. 8-46-470930, Faks. 8-46-471500
Įmonės kodas 163281914
PVM mokėtojo kodas LT632819113
AB SEB bankas
A/s Nr. LT 32 7044 0600 0070 8107

Lietuvos automobilių kelių direkcijos
prie Susisiekimo ministerijos

Laikinais einantis

direktoriaus pavaduotojo pareigas

[pareigos, vardas, pavardė, parašas A.V.]

20

[pasirašymo data]

Generalinis direktorius
Ignas Daunys

[pareigos, vardas, pavardė, parašas A.V.]

[pasirašymo data]

